

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 11/2016

o průběhu zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle konaného dne 19.12.2016 v 17.00 hod. na obecním úřadě Malá Štáhle

Přítomni: Ladislav Podhorský, Ing. Jiří Dvořák, František Vlček, Petr Kročil, Bc. Petra Neshodová, David Janík, Jana Bauerová

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ladislav Podhorský.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Bc. Jana Horňáčková.

Ověřovateli zápisu Bc. Petra Neshodová a František Vlček.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení č.10/2016
2. Schválení rozpočtu na rok 2017
3. Rozpočet SOR + příspěvky na rok 2017
4. Rozpočtové opatření č. 7/2016
5. Cenová nabídka na svoz odpadu na rok 2017
6. Směrnice č.1/2016
7. Dodatek č. 17 k nájemní smlouvě Spojené lesy s.r.o.
8. Centrum pro zdravotně postižené Bruntál
9. Složení inventarizační komise
10. Prodej traktorku
11. Prodej pozemku – Kadlec F.
12. Plán akcí na rok 2017
13. Smlouva o smlouvě budoucí – p. Vlha
14. Smlouva o smlouvě budoucí – p. Červenka
15. Smlouva o dílo – SUEZ (shrabky)
16. Poplatky v roce 2017
17. Různé:
 - Dodatek č. 1 nájemní smlouvy – Nádražní
 - Informace o revizi kotle
 - Vyhodnocení akcí za prosinec 2016
 - Smlouva o zřízení služebnosti cesty
 - Vyjádření komise k dotaci (revitalizace po důlní činnosti)

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Schváleno všemi přítomnými.

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č.10/2016 ze dne 7.11.2016 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Obec Malá Štáhle

Ad. 2 Zastupitelům byl předložen návrh rozpočtu na rok 2017. Oproti zveřejněnému rozpočtu byla doplněna položka 2460 v příjmové části a ve výdajích vyřazena položka 5163 §6171, která je pokryta v §6320, dále bude navýšena položka na opravu a udržování kolem kaple. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na úřední desce OÚ ve dnech od 24.11.2016 do 12.12.2016 a nebylo k němu připomínek. Návrh rozpočtu byl prezentován na veřejné schůzi dne 9.12.2016.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce na rok 2017 tak, jak byl předložen.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 3 Návrh rozpočtu SOR, včetně příspěvků na rok 2017, byl zveřejněn na úřední desce od 16.11.2016 do 3.12.2016.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočet SOR na rok 2017.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí členského příspěvku SOR na rok 2017 ve výši 27 065,-Kč.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 4 Do rozpočtového opatření č. 7 budou zařazeny výdaje na servis bezdrátového rozhlasu, přefakturace nákladů na povodňové systémy s Městem Rýmařov, v příjmové části navýšení pronájmu lesa a konečná úprava příjmů a výdajů dle skutečného čerpání rozpočtu obce.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č.7 tak, jak bylo předloženo.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 5 Nabídka na svoz komunálního odpadu je od Městských služeb Rýmařov na rok 2017 ve výši 6 658,-Kč/měsíc. Fakturace je čtvrtletně vyúčtována podle skutečné váhy odpadů.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje měsíční platby za svoz komunálního odpadu ve výši 6 658,-Kč.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 6 Zastupitelé projednávali na minulé schůzi Směrnici č.1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a po prostudování k ní nemají připomínek.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č.1/2016 k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 7 Dodatkem č. 17 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s.r.o. se zvyšuje nájemné za pronájem lesů o 350 000,-Kč a stanovuje se nájemné na rok 2017 ve výši 200 000,-Kč.

Obec Malá Štáhle

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č.17 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s.r.o. Rýmařov.
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 8 Centrum pro zdravotně postižené v Bruntále zaslalo žádost o poskytnutí finančního příspěvku. Zastupitelé rozhodli tak, jako každý rok, zaslat této společnosti 3 000,-Kč.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek 3 000,-Kč pro Centrum pro zdravotně postižené o.p.s. Bruntál.
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 9 Starosta navrhl složení inventarizační komise za rok 2016 takto: předseda Ing. Jiří Dvořák a členové Bc. Petra Neshodová a František Vlček s odměnou 1 000,-Kč/osoba.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje inventarizační komisi ve složení Ing. Jiří Dvořák, Bc. Petra Neshodová a František Vlček s odměnou 1 000,-Kč/osoba.
Schváleno všemi přítomnými.

Ad.10 Záměr prodeje travní sekačky byl zveřejněn na úřední desce v době od 15.11.2016 do 2.12.2016. Jediný zájemce, který se ke koupi přihlásil, je Petr Kročil. Zastupitelé zvažovali prodejní cenu, která bude 18 000,-Kč. Kupní smlouva a prodej sekačky proběhne začátkem roku 2017.

Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce schvaluje prodejní cenu travní sekačky na 18 000,-Kč.
Pro: 6 zastupitelů, 1 zastupitel se zdržel hlasování. **Cena byla schválena.**

Ad. 11 Kontrolou pozemku bylo zjištěno, že pozemek pod garáží pana Františka Kadlece je stále obecní. Po dohodě s majitelem garáže byl zveřejněn záměr prodeje pozemku v době od 25.11.2016 do 16.12.2016. Pozemky pod garážemi se prodávali v roce 2002, od té doby bude spočítán pronájem pozemku, který pan Kadlec doplatí. Jedná se o cca 210,-Kč.

Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. St. 81 o celkové výměře 30 m² za 30,-Kč/m² panu Františku Kadlecovi.
Schváleno všemi přítomnými.

Ad.12 Plán akcí na rok 2017 bude zveřejněn na webových stránkách obce a občané budou před každou akcí vždy informováni. Nejbližší akce – společenský večer se uskuteční v sobotu 4.2.2017.

Usnesení č.12 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Obec Malá Štáhle

Ad.13 Starosta informoval zastupitele o Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy s panem Vlhou. Jedná se o pozemek kolem chaty o výměře 2 360m², kterou má ve vlastnictví. Sjednaná kupní cena je ve výši 30,-Kč/m² a platí do 30.6.2017.

Usnesení č.13 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy a panem Janem Vlhou.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.14 S panem Petrem Červenkou, majitelem sousední chaty pana Vlhy, bude rovněž sepsána Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy za stejných podmínek, jako s panem Vlhou. Záměr prodeje pozemků k obou smlouvám byl zveřejněn na úřední desce od 27.9. do 14.10.2016 a nebylo k nim připomínek.

Usnesení č.14 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy s panem Petrem Červenkou.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.15 Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o dílo s firmou SUEZ Využití zdrojů a.s., provozovna Rapotín na odběr odpadů – shrabky z česlí z ČOV. Cena za odvoz je stanovena na 1 490,-Kč/t + doprava a ostatní služby.

Usnesení č.15 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo se SUEZ Využití zdrojů a.s., provozovna Rapotín na odběr odpadů z ČOV.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.16 Místní poplatky a pronájmy se v roce 2017 měnit nebudou.

Usnesení č.16 Zastupitelstvo obce bere tuto informaci na vědomí.

Ad. 17 Různé:

- Dodatkem č. 1 se snižuje nájem pozemků s Nádražní z.s. na 10 000,-Kč za rok 2016 i pro rok 2017.
- Starosta informoval zastupitele, že proběhla povinná revize kotle na pevná paliva na OÚ a rovněž i u občanů, kteří po oslovení kontrolu chtěli.
- Veřejná schůze proběhla v příjemné předvánoční atmosféře a hned následující den přinesl vystrašeným dětem odměnu Mikuláš. Děkujeme všem, kteří s akcí pomáhali.
- Smlouva o zřízení služebnosti cesty bude sepsána s paní Petrou Komůrkovou, která o tuto smlouvu požádala. Jedná se o úsek v délce 20 m, mezi obecní cestou a jejím pozemkem St. č. 11.
- Na jednání zástupců Moravskoslezského kraje a předsednictva Rady hospodářské a sociální dohody, které se uskutečnilo 11.11.2016, bylo vybráno 10 prioritních projektů v Programu sanace a revitalizace území postiženého bývalou hornickou a hutnickou činností v Moravskoslezském kraji. Obecní projekt „Revitalizace po důlní činnosti“ ve vybraných projektech zařazena není.

Usnesení č.17 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Obec Malá Štáhle

Mimo program jednání upozornil Petr Kročil na rozbitou uvítací ceduli při vjezdu do obce.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 19.12.2016 v 18.30 hod.

Příští jednání zastupitelstva obce bude svoláno na **9.1.2017 v 17 hod. na obecním úřadě.**

Zápis zhotoven dne: 21.12.2016

Zapsala: Bc. Jana Hornáčková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová

František Vlček

Ing. Jiří Dvořák
místostarosta

Ladislav Podhorský
starosta