

## Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 9/2014

### o průběhu zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle konaného dne 1.9.2014 v 17.00 hod. na obecním úřadě Malá Štáhle

Přítomni: Ing. Miroslav Pospíšil, Ing. Jiří Dvořák, Vladimír Neshoda, František Vlček, Petr Kročil, Ladislav Podhorský, Jana Bauerová

Hosté: Pavel Kročil st., Jiří Ondrák

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. M. Pospíšil.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Jana Hornáčková.

Ověřovateli zápisu Petr Kročil a František Vlček.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení 07-08/2014
2. Prezentace firmy Česká břidlice, s.r.o.
3. Informace o plnění rozpočtu za 1. pololetí 2014
4. Zprávy kontrolního a finančního výboru k bodu 3
5. Rozpočtové opatření č. 3/2014
6. Návrh OZV č. 1/2014 o změně daně z nemovitosti
7. Příprava voleb do zastupitelstva obce 10. a 11.10.2014
8. Schválení pronájmu bytu v domě č.p. 35
9. Informace o přípravě Integrovaného programu pro období 2014 – 2020
10. Informace o záměru č. MSK 1858 ve věci KOM CZ, a.s.
11. Schválení kupní smlouvy na pozemek p.č. St. 66
12. Schválení kupní smlouvy na kotelnu na p.p.č. St. 47
13. Žádost Neshodové Petry o odprodej pozemku
14. Nabídka spol. Nádražní na spolupráci v projektu plynofikace obce
15. Různé:
  - Vyhodnocení XVII. ročníku v nohejbale
  - Vyhodnocení akce „Adios prázdniny“
  - Péče o silniční vegetaci – dopis ŘSD ČR
  - BabyBox v Havířově
  - Kontrola rozhlasu
  - Stromy kolem silnice I/11

**Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.**  
Schváleno všemi přítomnými.

# Obec Malá Štáhle

## **Záznam průběhu jednání:**

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č.7/2014 ze dne 7.7.2014 a ze zápisu č.8/2014 ze dne 18.8.2014 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Pan Bc. Karol Šmehil představil prezentaci společnost Česká břidlice, s.r.o. a jejich záměr, těžbu štípatelných jílových břidlic. Koncepce těžby spočívá v obnově lomu, těžba bude povrchová s použitím moderních technologií, jako jsou lanové pily, speciální kotoučové pily, GBT metoda a přitom nebudou devastovat krajinu. Společnost obci nabízí dlouhodobý pronájem za pozemky, sponzorské dary pro obec, finanční pomoc při údržbě komunikací, vytvoření pracovních míst a břidlici pro stavební účely obce. Podle pana starosty musí společnost oslovit stavební úřad v Rýmařově, zda je nutné provést změnu územního plánu, protože v místě těžby se s takovým záměrem nepočítalo a upozornil pana Šmehila, aby se na stavebním úřadě o této skutečnosti informoval. Pan Petr Kročil měl dotaz, zda to nebude zasahovat do připraveného projektu in-line stezky a naučné stezky. Pan starosta se naopak domnívá, že tímto záměrem budou stezky atraktivnější. Zastupitelstvo obce rozhodlo ponechat vyjádření na nově zvoleném zastupitelstvu po říjnových volbách, neboť se jedná o dlouhodobý záměr.

## **Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 3 Zastupitelům byl písemně předán výkaz pro plnění rozpočtu za 06/2014. Rozpočet po změnách činí v příjmech 59,67% a ve výdajích 64,07, což je ovlivněno akcí „Urbanizace návsi III. etapa.

## **Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 4 Pan Petr Kročil, předseda finančního výboru provedl s paní Janou Bulovou a Markétou Janíkovou kontrolu pokladních a účetních dokladů za 2.Q.2014. Kontrola neshledala žádné chyby ani nedostatky.

Pan Ladislav Podhorský, předseda kontrolního výboru, spolu s Petrou Neshodovou kontrolovali cestovní příkazy a čerpání rozpočtu za 2.Q.2014. Kontrola rovněž neshledala žádné chyby a nedostatky.

## **Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje kontrolu finančního výboru za 2.Q.2014 a 2 kontroly kontrolního výboru za 2.Q.2014.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 5 Zastupitelstvu obce bylo předloženo rozpočtové opatření č.3. Výdaje, které musí být upraveny, se týkají především položky – neinvestiční příspěvek SOR na kulturní akce v obcích „Bavme se na Rýmařovsku“, postavení udírny a služby v činnosti místní správy. Rovněž budou upraveny překročené výdaje podle skutečného čerpání rozpočtu.

## **Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 3 tak, jak bylo předloženo.**

Schváleno všemi přítomnými.

# Obec Malá Štáhle

Ad. 6 Pan starosta předložil zastupitelstvu návrh Obecně závazné vyhlášky Obce č. 1/2014, kterou se stanoví koeficient daně z nemovitosti. V návrhu jsou 4 možné varianty. Po krátké diskuzi zastupitelstva a připomínek hostů, zastupitelstvo obce rozhodlo odložit schválení na pozdější zasedání, popř. na nové zastupitelstvo obce po komunálních volbách, pokud je to termínově možné tak, aby platnost byla, bude-li schválena, od 1.1.2015.

## **Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 7 Ve dnech 10. a 11.10.2014 se uskuteční volby do obecního zastupitelstva. Informace k volbám jsou zveřejněny na úřední desce, zapisovatelkou volební komise byla určena paní Markéta Janíková. Z Městského úřadu v Rýmařově byla doručena informace, že pro volby jsou zaregistrovány 3 kandidátní listiny.

## **Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 8 Záměr pronájmu bytu č.1 v domě č.p. 35 byl zveřejněn na úřední desce ve dnech od 15.8.2014 do 1.9.2014. Zájem o pronájem bytu projevil pan Karel Bršťák. Zastupitelstvo rozhodlo požadovat zaplacení kauce ve výši 2 měsíčního nájemného, aby v případě neplacení nájmu byl z této kauce nájem stržen.

## **Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem bytu č.1 v domě č.p. 35 panu Karlu Bršťákovi.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 9 Místní akční skupina RÝMAŘOVSKO, o.p.s. se připravuje na čerpání finančních prostředků v období 2014-2020 a zpracovává Strategii komunitně vedeného místního rozvoje pro programové období 2014-2020 pro Rýmařovsko. Pracovní skupiny zástupců obcí se sešli k projednávání těchto záměrů a veřejné projednání se uskutečnilo ve dnech 26.8. v Rýmařově a 28.8. v Břidličné. Pozvánka byla zveřejněna na úřední desce.

## **Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad.10 Připomínky a vyjádření zastupitelstva obce k záměru MSK 1858 „Instalace technologie sušení hliníkových materiálů“ firmy Kovošrot Moravia CZ projednali a schválili zastupitelé na mimořádné schůzi ZO dne 18.8.2014. Pan starosta informoval, že vše bylo odesláno v řádném termínu. Nyní se čeká na stanovisko Krajského úřadu v Ostravě. Záměr byl zveřejněn na úřední desce ve dnech od 6.8.2014 do 25.8.2014.

## **Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 11 Pan starosta navrhl paní Ivaně Žeravíkové odkoupit pozemek p.č. St. 66, zastavěná plocha a nádvoří, o rozloze 25 m<sup>2</sup>. Podle nového občanského zákoníku by vlastník

## Obec Malá Štáhle

budovy měl vlastnit rovněž pozemek, na kterém se budova nachází. Záměr prodeje byl zveřejněn od 10.7.2014 do 4.8.2014 na úřední desce Obecního úřadu. Prodejní cena je 30 Kč/m<sup>2</sup>.

**Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. St. 66 o výměře 25 m<sup>2</sup> paní Ivaně Žeravíkové za cenu 30 Kč/m<sup>2</sup>.  
Schváleno všemi přítomnými.**

Ad. 12 Kotelna na p.p.č. St. 47, zakoupená od Občanského sdružení Nádražní, měla sloužit jako součást muzea v obci. Ve smlouvě o smlouvě budoucí bylo zohledněno, že pokud obec na rozšíření muzea nedostane dotaci, bude kotelna vrácena zpět majiteli. Návrh smlouvy byl již sepsán a obě strany s ním souhlasí. Kotelna bude prodána zpět společnosti Nádražní ze 1,-Kč, veškeré poplatky související s převodem kotelny platí Občanské sdružení Nádražní. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce ve dnech od 29.7. do 17.8.2014.

**Usnesení č.12 Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na prodej Kotelny na pozemku p.č. St. 47 za 1,-Kč Občanskému sdružení Nádražní.  
Schváleno všemi přítomnými.**

Ad. 13 Slečna Petra Neshodová podala žádost o koupi části pozemku p.č. 53/1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> pro stavbu přístřešku. Pan starosta upozornil na to, že pozemek je veden jako veřejná zeleň a stavby na tomto pozemku proto nejsou dovoleny. Změna charakteru užívání pozemku je možná po změně územního plánu, což je zdoluhavé. Řešením je také změna charakteru na dočasné stavby, poté by bylo možné sjednat prodej pozemku, nebo dlouhodobý pronájem. Pan starosta se bude informovat na stavebním úřadě v Rýmařově a poté jejich stanovisko sdělí zastupitelstvu.

**Usnesení č.13 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad.14 Občanské sdružení Nádražní zaslalo nabídku spolupráce při plynofikaci. Zastupitelstvo obce má v dlouhodobém záměru plynofikaci obce. Oslovení obyvatelé v domech 44 a 45 o plyn nemají zájem. Nabízí se pouze možnost vytápění na Multifunkčního domu, což však výrazně prodraží otop. Také je potřeba na plynárny uvést spotřebu plynu pro OS Nádražní. Přítomný pan Ondrák se vyslovil, že bude jistě několikanásobně větší než v obci, přesná čísla dodá. Zastupitelstvo obce se shodlo ponechat tento záměr na novém zastupitelstvu obce.

**Usnesení č.14 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 15 Různé:

- Pan Ladislav Podhorský informoval zastupitele, že XVII. ročníku v nohejbale se zúčastnilo 12 družstev, což se oproti minulému roku zlepšilo. I přes zamračené počasí byli nakonec všichni spokojeni a příjemně se pobavili.
- Na akci Adios prázdniny se dostavili skoro všechny místní děti. Opékaly špekáčky a po strašidelné procházce přes hřbitov a les je čekal poklad v podobě sladké odměny. Pan starosta poděkoval organizátorům obou akcí za jejich přípravu.

## Obec Malá Štáhle

- Z Ředitelství silnic a dálnic ČR v Ostravě byl zaslán na vědomí rozsudek jménem republiky ve věci provádění péče o silniční vegetaci v průjezdním úseku obce. Z uvedeného vyplývá, že tato péče náleží příslušné obci.
- Babybox pro odložené děti otevírá 63. babybox v Nemocnici s poliklinikou v Havířově. Tímto poslali pozvánku na slavnostní otevření, které se uskuteční 23.9.2014 a žádají o finanční příspěvek. Pan starosta navrhuje poskytnout finanční příspěvek ve výši 1000,-Kč.
- Paní Jana Bauerová upozornila, že z některých rozhlasů jde špatně rozumět a měla by se provést kontrola firmou, která rozhlasové instalovala, zda jsou správně natočeny.
- Pan Pavel Kročil st. upozornil na nebezpečí při odbočování vlevo do obce ze silnice I/11. Přes stromy nejde vidět na auta přijíždějící v protisměru a hrozí nebezpečí střetnutí. Pan starosta bude toto řešit s ŘSaD.

### Usnesení č.15

- **Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 1000,-Kč babyboxu v Nemocnici s poliklinikou v Havířově.**  
Schváleno 5-ti přítomnými členy ZO, 1 člen ZO proti, 1 člen ZO se zdržel hlasování.
- **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k jednání s firmou JRD Rozhlasy k prohlídce a kontrole místního rozhlasu.**
- **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k oslovení ŘSaD ohledně úpravy dřevin pro bezpečné sjíždění ze silnice I/11 do obce Malá Štáhle.**  
Schváleno všemi přítomnými.

**Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 1.9.2014 v 19.00 hod.**

Příští jednání zastupitelstva obce bude svoláno na **8.10.2014 v 17 hod. na obecním úřadě.**

Zápis zhotoven dne: 3.9.2014

Zapsala: Jana Horňáčková

Ověřovatelé zápisu: František Vlček .....

Petr Kročil .....

Ing. Jiří Dvořák  
místostarosta

Ing. Miroslav Pospíšil  
starosta