

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 3/2010

o průběhu zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle konaného dne 3.3.2010 v 18.00 hod. na obecním úřadě Malá Štáhle

Přítomni: Ing. Miroslav Pospíšil, Vladimír Neshoda, František Vlček, Petr Kročil, Jana Horňáčková, Ladislav Podhorský, David Janík

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. M. Pospíšil.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Jana Horňáčková.

Ověřovateli zápisu Petr Kročil a František Vlček.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce :

1. Kontrola usnesení 02/10
2. Zprávy kontrolního a finančního výboru
3. Stav prodeje domu č.p. 27
4. Smlouva o budoucí smlouvě na prodej domu č.p. 27
5. Prezentace obce v publikaci „Cestujeme po Čechách“
6. Příprava „Srazu rodáků a občanů Malé Štáhle“
7. Organizace stavby „Oprava komunikací v obci“
8. Obecně závazná vyhláška obce č. 1/2010
9. Smlouva o budoucí smlouvě Ing. David Bárta
10. Různé
 - Vyhodnocení společenského večera 6.2.2010
 - Informace o schůzce občanů – obyvatel „domků“
 - Další dopis pana Lašáka
 - Odpady – Městské služby

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Schváleno všemi přítomnými.

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č. 2/2010 ze dne 3.2.2010 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Ladislav Podhorský – předseda kontrolního výboru přednesl zprávu o kontrole cestovních dokladů za období 12/2009-02/2010, nebyly shledány žádné nedostatky. Starosta připomněl zaznamenávat ve zprávách KV poznámku, že zastupitelé se dobrovolně vzdávají náhrad za ztrátu času a stravného, pokud na ně mají při pracovní cestě ze zákona nárok. Dále KV provedl kontrolu oprávněnosti čerpání výdajů přesahujících 20 000,- za 12/2009 a neshledal žádné nedostatky.

Petr Kročil – předseda finančního výboru přednesl zprávu František Vlček o provedené kontrole účetních dokladů za 4.Q.2009; zjistili drobný nedostatek, který byl však v době kontroly již odstraněn.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávy kontrolního výboru z provedených kontrol ze dne 1.3.2010.

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu finančního výboru z provedené kontroly ze dne 22.2.2010.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 3 O dům č.p. 27 projeví vážný zájem manželé Dvořákovi z Opavy. Dům si již prohlédli a vše je v jednání přes realitní kancelář. Starosta podal bližší informace k probíhajícímu jednání, m.j. požadavek uvolnění bytu a termín realizace prodeje do 30.9.2010.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí

Ad. 4 V souvislosti s bodem č. 3 dostali zastupitelé k pročetí Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej domu č.p. 27 a souhlasí s ní tak, jak byla předložena.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí kupní smlouvě na prodej domu č.p. 27 s Mgr. Vítem Dvořákem a s Mgr. Renátou Dvořákovou, oba bytem Opava.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 5 Firma Aspida z Brna vydává publikaci „Cestujeme po Čechách“, tentokrát pro kraj Moravskoslezský. Tímto nám nabízí prezentaci v této publikaci za cenu nejméně 5801,-. Petr Kročil navrhl, zda by bylo možné za tuto cenu publikovat v rámci SOR všechny obce. Starosta se bude na toto informovat.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce neschvaluje samostatnou prezentaci obce.

Zastupitelstvo obce schvaluje případnou prezentaci obce v publikaci „Cestujeme po Čechách“ jako součást celku za SOR či MAS,

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 6 Sraz rodáků a občanů Malá Štáhle se uskuteční ve dnech 26.-27.6.2010. Bude sestavena pracovní skupina, která bude pomáhat s organizací akce, která bude ukončena v neděli poutí v místní kapli. Na tuto akci obec získala dotaci ve výši 18 tis.Kč. Byly podány náměty pro přípravu akce.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad. 7 Firma ALPINE s.r.o. Valašské Meziříčí zaslala Dohodu o rozvázání závazku – oprava místních komunikací v obci. Starosta navrhuje dohodu o rozvázání závazku podepsat až v případě, že 2. v pořadí ve výběrovém řízení Karet, s.r.o. Bruntál přistoupí na závazek, že opravy cest provede firma za cenu sjednanou s fa Alpine při zachování objemu prací. Petr Kročil dále navrhuje sjednat Smlouvu o dílo s odborníkem na cesty, jako stavební dozor.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje podepsání Dohody s firmou ALPINE Valašské Meziříčí o rozvázání závazku za předpokladu úspěšného jednání o ceně s firmou Karet, s.r.o. Bruntál

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 8 V souladu s novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích byl předložen návrh Obecně závazná vyhláška č. 1/2010, kterou se mění OZV č.3/2005 o místních poplatcích v čl. 6 - poplatek z ubytovací kapacity, ten se zvyšuje z 1,50,- na 3,-Kč. a vypouští se bod 2b):“ „poplatku z ubytování nepodléhají: ubytovací kapacita v zařízeních sloužících pro ubytování pracovníků fyzických a právnických osob, které tato zařízení vlastní nebo k nim mají právo hospodaření.“ Vyhláška bude vyvěšena na ÚD od 4.3.2010 do 21.3.2010 a nabývá účinnosti od 1.4.2010.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č.1/2010, kterou se mění OZV č. 3/2005 o místních poplatcích.

Schváleno 6-ti přítomnými členy ZO, 1 člen ZO proti.

Ad. 9 S panem Františkem Bártou z Petřvaldu je uzavřena Smlouva o uzavření budoucí kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 107/3 o rozloze 191 m² bezprostředně po dořešení privatizace parcely p.č. 107/1. Došlo ke změně vlastníka rekreačního objektu č. 47 a pan Bárta a syn Ing. David Bárta (nový vlastník) žádají o ukončení Smlouvy s panem Františkem Bártou a uzavření nové Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s panem Ing. Davidem Bártou, bytem Petřvald, ve stejném rozsahu.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy s panem Františkem Bártou, Petřvald na prodej pozemku p.č. 107/3 o rozloze 191 m².

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy s Ing. Davidem Bártou na pozemek p.č. 107/3 o rozloze 191m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.10 Různé:

- Společenský večer, který se poprvé konal v Obecním domě se vydařil organizačně, společensky i finančně – po zaplacení autorských poplatků bez zisku či ztráty. Podobné akce se tedy mohou konat ke spokojenosti občanů.
- Ve středu 24.2.2010 se konala schůze obyvatel domků, týkající se opravy komunikace kolem jejich nemovitosti. Poté, co roztaje sníh, se tato situace bude řešit. Dále bylo na programu odběr vody z obecní studny. Je na občanech, zda o odběr vody požádají. Pokud ano, tak každý samostatně a to na MěÚ v Rýmařově. Je nutno tyto odběry legalizovat, obec již jednou vyzvala občany, že voda ve studnách není pitná. Starosta vyzve ostatní občany, kteří na schůzi nebyli a odebírají vodu rovněž ze studny.
- Pan Antonín Lašák zaslal již další dopis, ve kterém zastupitelstvo obviňuje z různých nepravostí, v podstatě stejných jako v minulosti a se kterými starosta informoval veřejnou schůzi (stěžovatel se schůze nezúčastnil). Starosta je ve zkratce obsah přednesl zastupitelům (dopis má 4 strany). Zastupitelé nesouhlasí s nařčeními, jen se opakují, a protože na písemnou korespondenci nemáme kapacitu, nebudeme na dopis reagovat.
- Starostové obcí měli ve středu 3.3.2010 mimořádnou schůzi týkající se odvozu odpadů Městskými službami Rýmařov. Je v jednání, zda se bude odvážet odpad na skládku v Rejcharticích či do Rapotína u Šumperku. Starosta bude zastupitele o dalším jednání informovat.

Usnesení č.10

- **Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 3.3.2010 ve 20.00 hod.

Příští jednání zastupitelstva obce bude svoláno na **7.4.2010 v 18.30hod. na obecním úřadě.**

Zápis zhotoven dne: 4.3.2010, zapsala: Jana Horňáčková

Ověřovatelé zápisu: František Vlček Petr Kročil
.....

Vladimír Neshoda
místostarosta

Ing. Miroslav Pospíšil
starosta